

Số: 148/BC-TĐ

Hà Tĩnh, ngày 31 tháng 8 năm 2023

BÁO CÁO THẨM ĐỊNH HỒ SƠ MỜI THẦU

Gói thầu: 01.XL. Thi công xây lắp công trình thuộc công trình: Đường vào trạm y tế xã Cẩm Trung

Kính gửi: Ủy ban nhân dân xã Cẩm Trung

Căn cứ Luật đấu thầu ngày 26/11/2013;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/6/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu; Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ về quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 08/2022/TT-BKHĐT ngày 31/5/2022 quy định chi tiết việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và lựa chọn nhà thầu trên hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Quyết định số 07/2020/QĐ-UBND ngày 26/02/2020 của UBND tỉnh ban hành một số nội dung về quản lý, thực hiện dự án đầu tư công trình trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh; Quyết định số 28/2021/QĐ-UBND ngày 22/6/2021 của UBND tỉnh ban hành một số nội dung về công tác thẩm định, tổ chức quản lý dự án đầu tư xây dựng và quản lý chất lượng công trình xây dựng trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh;

Căn cứ Quyết định số 27/QĐ-UBND ngày 31/3/2023 của UBND xã Cẩm Trung về việc Phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng công trình: Đường vào trạm y tế xã Cẩm Trung;

Căn cứ Quyết định số 83/QĐ-UBND ngày 21/8/2023 của UBND xã Cẩm Trung về việc phê duyệt báo cáo kinh tế - kỹ thuật công trình Đường vào trạm y tế xã Cẩm Trung;

Căn cứ Quyết định số 88/QĐ-UBND ngày 28/8/2023 của UBND xã Cẩm Trung về việc phê duyệt cập nhật dự toán xây dựng công trình Đường vào trạm y tế xã Cẩm Trung;

Căn cứ Quyết định số 89/QĐ-UBND ngày 29/8/2023 của UBND xã Cẩm Trung về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình Đường vào trạm y tế xã Cẩm Trung.

Căn cứ các Quyết định: Số 90/QĐ-UBND ngày 30/8/2023 của Ủy ban nhân dân xã Cẩm Trung về việc phê duyệt kết quả chỉ định thầu đơn vị Tư vấn lập HSMT và đánh giá HSDT Gói thầu: Gói thầu 01.XL. Thi công xây lắp công trình thuộc công trình: Đường vào trạm y tế xã Cẩm Trung; Số 91/QĐ-UBND ngày 30/8/2023 của Ủy ban nhân dân xã Cẩm Trung về việc phê duyệt kết quả chỉ định thầu thẩm định HSMT và kết quả lựa chọn nhà thầu Gói thầu: 01.XL. Thi công xây lắp công trình thuộc công trình: Đường vào trạm y tế xã Cẩm Trung;

Trên cơ sở tờ trình của Công ty cổ phần đầu tư và tổng hợp Tiến Việt bên mời thầu, dự thảo hồ sơ mời thầu và các tài liệu liên quan được cung cấp, Công ty tư vấn xây dựng ĐHT đã tiến hành thẩm định hồ sơ mời thầu gói thầu: 01.XL. Thi công xây lắp công trình thuộc công trình: Đường vào trạm y tế xã Cẩm Trung.

Kết quả thẩm định hồ sơ mời thầu gói thầu nêu trên được tổng hợp theo các nội dung sau:

I. THÔNG TIN CƠ BẢN

1. Khái quát về dự án, gói thầu

- a. Tên công trình: Đường vào trạm y tế xã Cẩm Trung
 - Tên gói thầu: 01.XL. Thi công xây lắp công trình.
 - Chủ đầu tư: Ủy ban nhân dân xã Cẩm Trung
- b. Giá gói thầu: **1.326.483.000 đồng** (Bằng chữ: Một tỷ, ba trăm hai mươi sáu triệu, bốn trăm tám mươi ba nghìn đồng) (Bao gồm 10% thuế VAT)
- c. Nguồn vốn: Nguồn vốn ngân sách xã và các nguồn vốn hợp pháp khác.
- d. Hình thức thức lựa chọn nhà thầu: Đấu thầu rộng rãi, Trong nước, qua mạng
- e. Phương thức lựa chọn nhà thầu: Một giai đoạn, một túi hồ sơ
- f. Hình thức hợp đồng: Hợp đồng trọn gói
- g. Thời gian thực hiện hợp đồng: 05 tháng

2. Tổ chức thẩm định

Cách thức làm việc của tổ chức thẩm định: Làm việc theo nhóm

II. TỔNG HỢP CÁC NỘI DUNG THẨM ĐỊNH

1. Căn cứ pháp lý

a) Tổng hợp kết quả thẩm định về căn cứ pháp lý:

Kết quả kiểm tra về căn cứ pháp lý của việc lập hồ sơ mời thầu được tổng hợp theo **Bảng số 01** dưới đây:

Bảng số 01

STT	Nội dung kiểm tra	Kết quả kiểm tra	
		Có	Không có
	[1]	[2]	[3]
1	- Quyết định phê duyệt dự án hoặc Quyết định của người đứng đầu chủ đầu tư hoặc người đứng đầu đơn vị được giao nhiệm vụ chuẩn bị dự án (trong trường hợp chưa xác định được chủ đầu tư đối với gói thầu cần thực hiện trước khi có quyết định phê duyệt dự án) - Quyết định phê duyệt dự án điều chỉnh (nếu có)	X	
2	- Quyết định phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu - Quyết định phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu điều chỉnh (nếu có)	X	
3	Hiệp định, hợp đồng vay vốn (nếu có)		
4	- Tài liệu về thiết kế kèm theo dự toán được duyệt đối với gói thầu xây lắp hoặc yêu cầu về đặc tính, thông số kỹ thuật của hàng hóa (nếu có) đối với gói thầu mua sắm hàng hóa hoặc điều khoản tham chiếu đối với gói thầu tư vấn - Các văn bản về việc điều chỉnh các tài liệu nêu trên (nếu có)	X	
5	Các văn bản pháp lý có liên quan khác (nếu có)		

b) Ý kiến thẩm định về cơ sở pháp lý: Đảm bảo

2. Nội dung của hồ sơ mời thầu

a) Tổng hợp kết quả thẩm định về nội dung hồ sơ mời thầu:

Kết quả thẩm định về nội dung hồ sơ mời thầu được tổng hợp tại:

Bảng số 02A

Nội dung kiểm tra	Kết quả thẩm định	
	Tuân thủ, phù hợp	Không tuân thủ hoặc không phù hợp
[1]	[2]	[3]
Phần 1. Thủ tục đấu thầu - Chỉ dẫn nhà thầu - Bảng dữ liệu đấu thầu - Tiêu chuẩn đánh giá hồ sơ dự thầu - Biểu mẫu dự thầu	X	
Phần 2. Yêu cầu về xây lắp	X	

Phần 3. Điều kiện hợp đồng và biểu mẫu hợp đồng		
- Điều kiện chung của hợp đồng	X	
- Điều kiện cụ thể của hợp đồng		
- Biểu mẫu hợp đồng		

b) Ý kiến thẩm định về nội dung hồ sơ mời thầu: Đảm bảo.

3. Ý kiến khác biệt, bảo lưu của các cá nhân tham gia lập hồ sơ mời thầu

- Tổng hợp các ý kiến khác biệt, bảo lưu của các cá nhân tham gia lập hồ sơ mời thầu: Không có
- Nội dung thẩm định về các ý kiến khác biệt, bảo lưu của các cá nhân tham gia lập hồ sơ mời thầu: Không có

III. NHẬN XÉT VÀ KIẾN NGHỊ

1. Nhận xét về nội dung hồ sơ mời thầu

- Trên cơ sở các nhận xét về hồ sơ mời thầu theo từng nội dung nêu trên, tổ chức thẩm định thống nhất đối với nội dung của hồ sơ mời thầu.

2. Kiến nghị

Trên cơ sở tờ trình của Công ty cổ phần đầu tư và tổng hợp Tiên Việt về việc phê duyệt hồ sơ mời thầu và nội dung tại báo cáo thẩm định này, Công ty Cổ phần tư vấn xây dựng ĐHT kiến nghị Ủy ban nhân dân xã Cẩm Trung phê duyệt hồ sơ mời thầu gói thầu 01.XL. Thi công xây lắp công trình thuộc công trình: Đường vào trạm y tế xã Cẩm Trung.

Báo cáo thẩm định này được lập bởi Tổ trưởng tổ thẩm định: Phan Hữu Đồng; Chứng chỉ hành nghề đấu thầu số C01.33.17893 do Bộ KH-ĐT cấp ngày 31/5/2020.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Bên mời thầu;
- Lưu VT.

CÔNG TY CP TƯ VẤN XÂY DỰNG ĐHT

GIÁM ĐỐC



Phan Hữu Đồng

Số: 173/BCTĐ-KQLCNT

Hà Tĩnh, ngày 19 tháng 9 năm 2023

BÁO CÁO THẨM ĐỊNH KẾT QUẢ LỰA CHỌN NHÀ THẦU

Gói thầu: 01.XL. Thi công xây lắp công trình thuộc công trình: Đường vào trạm y tế xã Cẩm Trung

Kính gửi: Ủy ban nhân dân xã Cẩm Trung

Căn cứ Luật đấu thầu số 43/2013/QH13 ngày 26 / 11 / 2013 của Quốc hội;

Căn cứ Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26 tháng 6 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Quyết định số 89/QĐ-UBND ngày 29/8/2023 của UBND xã Cẩm Trung về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình Đường vào trạm y tế xã Cẩm Trung;

Trên cơ sở Báo cáo đánh giá Hồ sơ dự thầu ngày 13/9/2023 và tờ trình số 174/TTr-Cty ngày 19/9/2023 của Công ty Cổ phần Đầu tư và Tổng hợp Tiến Việt, Biên bản thương thảo hợp đồng giữa Bên mời thầu và Nhà thầu xếp hạng thứ nhất và các tài liệu liên quan được cung cấp, Công ty cổ phần tư vấn xây dựng ĐHT đã tiến hành thẩm định kết quả lựa chọn nhà thầu Gói thầu: 01.XL. Thi công xây lắp công trình thuộc công trình: Đường vào trạm y tế xã Cẩm Trung.

Nội dung thẩm định kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu nêu trên được tổng hợp theo các nội dung sau:

I. THÔNG TIN CƠ BẢN

1. Khái quát về dự án, gói thầu

a. Tên công trình: Đường vào trạm y tế xã Cẩm Trung

- Tên gói thầu: 01.XL. Thi công xây lắp công trình

b. Giá gói thầu: 1.326.483.000 đồng.

(Bằng chữ: Một tỷ, ba trăm hai mươi sáu triệu, bốn trăm tám mươi ba nghìn đồng)

Bao gồm 10% thuế VAT)

- Dự toán gói thầu được phê duyệt sau khi phê duyệt KHLCNT: 1.274.879.000 đồng

(bằng chữ: Một tỷ, hai trăm bảy mươi bốn triệu, tám trăm bảy mươi chín nghìn đồng) (bao gồm thuế VAT 10%).

c. Nguồn vốn: Nguồn vốn ngân sách xã và các nguồn vốn hợp pháp khác.

d. Hình thức thức lựa chọn nhà thầu: Đấu thầu rộng rãi, trong nước, qua mạng

e. Phương thức lựa chọn nhà thầu: Một giai đoạn, một túi hồ sơ

f. Hình thức hợp đồng: Hợp đồng trọn gói

g. Thời gian thực hiện hợp đồng: 05 tháng

2. Tóm tắt quá trình lựa chọn nhà thầu

- Thời gian lựa chọn Tư vấn lập Hồ sơ mời thầu và đánh giá Hồ sơ dự thầu: 30/8/2023;

- Thời gian phê duyệt Hồ sơ mời thầu: 31/8/2023

- Thời gian đăng báo đấu thầu và hệ thống mua sắm công: 17:06 ngày 31/8/2023

- Thời gian bán Hồ sơ mời thầu: bắt đầu 17:06 ngày 31/8/2023

- Thời gian đóng thầu 17:00 ngày 10/9/2023, Thời gian mở thầu 17:47 ngày 10/9/2023

- Thời gian trình báo cáo kết quả lựa chọn nhà thầu: 19/9/2023

2. Tổ chức thẩm định

Cách thức làm việc của tổ chức thẩm định: Làm việc theo nhóm

Cách xử lý khi có một hoặc một số thành viên có ý kiến thẩm định khác biệt với đa số thành viên còn lại: Thảo luận và đưa ra ý kiến, tổ trưởng thống nhất và chịu trách nhiệm chính trong các ý kiến này, các ý kiến bảo lưu có thể được ghi vào biên bản.

II. TỔNG HỢP CÁC NỘI DUNG THẨM ĐỊNH

1. Căn cứ pháp lý

a) Tổng hợp kết quả thẩm định về căn cứ pháp lý:

Kết quả kiểm tra về căn cứ pháp lý của việc tổ chức lựa chọn nhà thầu được tổng hợp theo **Bảng số 01** dưới đây:

Bảng số 01

ST T	Nội dung kiểm tra	Kết quả kiểm tra	
		Có	Không có
	[1]	[2]	[3]
1	- Quyết định phê duyệt dự án hoặc Quyết định của người đứng đầu chủ đầu tư hoặc người đứng đầu đơn vị được giao nhiệm vụ chuẩn bị dự án trong trường hợp chưa xác định được chủ đầu tư đối với gói thầu cần thực hiện trước khi có quyết định phê duyệt dự án - Quyết định phê duyệt dự án điều chỉnh (nếu có)	X	
2	- Quyết định phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu - Quyết định phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu điều chỉnh (nếu có)	X	
3	Hiệp định, hợp đồng vay vốn (nếu có)		<i>Không áp dụng</i>
4	<i>Điều ước quốc tế, thỏa thuận quốc tế (nếu có) đối với các dự án sử dụng vốn hỗ trợ phát triển chính thức, vốn vay ưu đãi</i>		<i>Không áp dụng</i>
5	- Tài liệu về thiết kế kèm theo dự toán được duyệt đối với gói thầu xây lắp, hoặc yêu cầu về đặc tính, thông số kỹ thuật của hàng hóa (nếu có) đối với gói thầu mua sắm hàng hóa hoặc điều khoản tham chiếu đối với gói thầu tư vấn	X	

	- Các văn bản về việc điều chỉnh các tài liệu nêu trên (nếu có)		
6	Quyết định phê duyệt danh sách ngân (nếu có)		Không áp dụng
7	- Quyết định phê duyệt hồ sơ mời thầu/hồ sơ yêu cầu - Quyết định phê duyệt hồ sơ mời thầu/hồ sơ yêu cầu điều chỉnh (nếu có)	X	
8	Quyết định thành lập tổ chuyên gia/hợp đồng (nếu có) thuê cá nhân, tổ chức, đơn vị đánh giá hồ sơ dự thầu/hồ sơ đề xuất ³	X	
9	Báo cáo đánh giá do tổ chuyên gia thực hiện	X	
10	Phê duyệt xếp hạng nhà thầu ⁴	X	
11	Biên bản thương thảo hợp đồng	X	
12	Các văn bản pháp lý khác có liên quan bao gồm cả các văn bản về xử lý tình huống (nếu có), QĐ chỉ định thầu Tư vấn lập Hồ sơ yêu cầu và đánh giá Hồ sơ đề xuất và hợp đồng..	X	

b) Ý kiến thẩm định về cơ sở pháp lý:

Căn cứ các tài liệu được cung cấp, kết quả thẩm định được tổng hợp tại **Bảng số 01**

2. Quá trình tổ chức thực hiện

Tổ chức thẩm định kiểm tra và có ý kiến về quá trình tổ chức lựa chọn nhà thầu theo các nội dung dưới đây:

2.1. Thời gian trong quá trình tổ chức lựa chọn nhà thầu:

a) Tổng hợp kết quả thẩm định về thời gian trong quá trình tổ chức lựa chọn nhà thầu

Kết quả thẩm định về thời gian trong quá trình tổ chức lựa chọn nhà thầu được tổng hợp tại **Bảng số 02** dưới đây:

Bảng số 02

ST T	Nội dung kiểm tra	Thời gian thực tế thực hiện	Kết quả thẩm định	
			Tuân thủ	Không tuân thủ
	[1]	[2]	[3]	[4]
1	Thông báo mời thầu/gửi thư mời thầu/thông báo chào hàng	Tổng số ngày thực tế kể từ ngày đầu tiên đăng tải thông báo mời thầu/gửi thư mời thầu/thông báo chào hàng đến ngày đầu tiên phát hành hồ sơ mời thầu/hồ sơ yêu cầu: 0 ngày	X	
2	Phát hành hồ sơ mời thầu/hồ sơ yêu cầu	17:06 ngày 31/8/2023	X	
3	Ngày có thời điểm đóng thầu	10/9/2023	X	
4	Mở thầu	17:47 ngày 10/9/2023	X	

5	Thời gian chuẩn bị hồ sơ dự thầu	Tổng số ngày thực tế kể từ ngày đầu tiên hồ sơ mời thầu/hồ sơ yêu cầu được phát hành đến ngày có thời điểm đóng thầu: 10 ngày	X	
6	Thời gian gửi văn bản sửa đổi hồ sơ mời thầu/hồ sơ yêu cầu đến các nhà thầu (nếu có)	Không có		
7	Thời gian đánh giá hồ sơ dự thầu	03 ngày	X	

b) Ý kiến thẩm định về thời gian trong quá trình tổ chức lựa chọn nhà thầu: Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu được thực hiện đúng theo thông tin đăng báo, HSMT và đúng theo pháp luật đấu thầu hiện hành.

Căn cứ các tài liệu được cung cấp, kết quả thẩm định được tổng hợp tại Bảng số 02,

2.2. Đăng tải thông tin trong quá trình tổ chức lựa chọn nhà thầu:

a) Tổng hợp kết quả thẩm định về đăng tải thông tin trong quá trình tổ chức lựa chọn nhà thầu:

Kết quả thẩm định về đăng tải thông tin trong quá trình tổ chức lựa chọn nhà thầu được tổng hợp tại **Bảng số 03** dưới đây:

Bảng số 03

STT	Nội dung kiểm tra	Phương tiện đăng tải	Số báo/Ngày đăng tải	Kết quả thẩm định	
				Tuân thủ	Không tuân thủ
	[1]	[2]	[3]	[4]	[5]
1	Kế hoạch lựa chọn nhà thầu	Trang điện tử mua sắm công: http://muasamcong.mpi.gov.vn/	30/8/2023	X	
2	Thông báo mời thầu/Đăng tải danh sách ngắn	Trang điện tử mua sắm công: http://muasamcong.mpi.gov.vn và báo đấu thầu	31/8/2023	X	
3	Thông báo gia hạn thời điểm đóng thầu (nếu có)	Không có gia hạn			

b) Ý kiến thẩm định về đăng tải thông tin trong quá trình tổ chức lựa chọn nhà thầu: Thời gian Đăng tải thông tin trong quá trình tổ chức lựa chọn nhà thầu được thực hiện đúng theo thông tin đăng báo, HSMT và đúng theo pháp luật đấu thầu hiện hành.

Căn cứ các tài liệu được cung cấp, kết quả thẩm định được tổng hợp tại **Bảng số 03**,

2.3. Nội dung đánh giá hồ sơ dự thầu/hồ sơ đề xuất, thương thảo hợp đồng:

a) Tổng hợp kết quả thẩm định về nội dung đánh giá hồ sơ dự thầu/hồ sơ đề xuất, thương thảo hợp đồng:

Kết quả thẩm định về nội dung đánh giá hồ sơ dự thầu/hồ sơ đề xuất, thương thảo hợp đồng được tổng hợp tại **Bảng số 04** dưới đây:

Bảng số 04

STT	Nội dung kiểm tra	Kết quả thẩm định	
		Tuân thủ	Không tuân thủ
	[1]	[2]	[3]
1	Nội dung đánh giá tính hợp lệ của hồ sơ dự thầu/hồ sơ đề xuất	X	
2	Nội dung đánh giá hồ sơ dự thầu/hồ sơ đề xuất theo các tiêu chuẩn đánh giá về năng lực kinh nghiệm; kỹ thuật được quy định tại hồ sơ mời thầu/hồ sơ yêu cầu	X	
3	Nội dung đánh giá hồ sơ dự thầu/hồ sơ đề xuất theo các tiêu chuẩn đánh giá về tài chính được quy định tại hồ sơ mời thầu/hồ sơ yêu cầu	X	
4	Nội dung thương thảo hợp đồng	X	

b) Ý kiến thẩm định về nội dung đánh giá hồ sơ dự thầu/hồ sơ đề xuất, thương thảo hợp đồng: Nội dung đánh giá hồ sơ đề xuất, các sai sót không nghiêm trọng được chỉ rõ trong báo cáo đánh giá và phù hợp với các tiêu chí đánh giá trong Hồ sơ yêu cầu theo luật đấu thầu và nghị định hiện hành.

Căn cứ các tài liệu được cung cấp, kết quả thẩm định được tổng hợp tại **Bảng số 04**,

III. VỀ Ý KIẾN KHÁC BIỆT, BẢO LƯU CỦA CÁC THÀNH VIÊN TỔ CHUYÊN GIA (NẾU CÓ): Không

IV. VỀ Ý KIẾN KHÁC BIỆT, BẢO LƯU CỦA BÊN MỜI THẦU VỚI TỔ CHUYÊN GIA (NẾU CÓ): Không

V. TỔNG HỢP KẾT QUẢ THẨM ĐỊNH

Ý kiến thẩm định đối với gói thầu được tổng hợp tại **Bảng số 05** dưới đây:

Bảng số 05

STT	Nội dung kiểm tra	Ý kiến thẩm định	
		Thống nhất	Không thống nhất
	[1]	[2]	[3]
1	Căn cứ pháp lý	X	
2	Quá trình tổ chức thực hiện	X	
2.1	Thời gian trong quá trình tổ chức lựa chọn nhà thầu	X	
2.2	Đăng tải thông tin trong quá trình tổ chức lựa chọn nhà thầu	X	
3	Nội dung đánh giá hồ sơ dự thầu/hồ sơ đề xuất, thương thảo hợp đồng	X	
3.1	Nội dung đánh giá tính hợp lệ của hồ sơ dự thầu/hồ sơ đề xuất	X	

3.2	Nội dung đánh giá hồ sơ dự thầu/hồ sơ đề xuất theo các tiêu chuẩn đánh giá về năng lực kinh nghiệm; kỹ thuật được quy định tại hồ sơ mời thầu/hồ sơ yêu cầu	X	
3.3	Nội dung đánh giá hồ sơ dự thầu/hồ sơ đề xuất theo các tiêu chuẩn đánh giá về tài chính được quy định tại hồ sơ mời thầu/hồ sơ yêu cầu	X	
3.4	Danh sách xếp hạng nhà thầu	X	
3.5	Nội dung thương thảo hợp đồng	X	
4	Kết quả lựa chọn nhà thầu	X	
4.1	Nhà thầu được đề nghị trúng thầu	X	
4.2.	Giá đề nghị trúng thầu	X	
5	Giải quyết kiến nghị về các vấn đề trong quá trình lựa chọn nhà thầu	X	
6	Nội dung khác (nếu có)	Không	

VI. NHẬN XÉT VÀ KIẾN NGHỊ

1. Nhận xét

Trên cơ sở các nhận xét theo từng nội dung nêu trên, tổ chức thẩm định đưa ra ý kiến nhận xét về các nội dung như sau:

- Các thủ tục pháp lý đầy đủ, quy trình được thực hiện đúng các quy định pháp luật về đấu thầu hiện hành

- Về kết quả đạt được: Nhà thầu được đề nghị trúng thầu có đủ năng lực và kinh nghiệm đáp ứng các tiêu chí đánh giá, có giải pháp khả thi để thực hiện gói thầu;

- Về tính cạnh tranh, công bằng: trong quá trình tổ chức đấu thầu, việc yêu cầu nhà thầu bổ sung, làm rõ có bảo đảm tính cạnh tranh, công bằng giữa các nhà thầu

- Việc đăng tải thông tin, mở thầu: kịp thời, minh bạch, công khai

- Về tính hiệu quả kinh tế của gói thầu: Giá trị tiết kiệm so với dự toán gói thầu được duyệt: 0,17%

2. Kiến nghị

a) Trường hợp lựa chọn được nhà thầu được đề nghị trúng thầu, tổ chức thẩm định kiến nghị chủ đầu tư phê duyệt theo nội dung dưới đây:

Trên cơ sở đề nghị của bên mời thầu về kết quả lựa chọn nhà thầu và nội dung tại báo cáo thẩm định này, Công ty tư vấn xây dựng ĐHT kiến nghị Ủy ban nhân dân xã Cẩm Trung phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu 01.XL. Thi công xây lắp công trình thuộc công trình: Đường vào trạm y tế xã Cẩm Trung theo các nội dung sau:

- Tên nhà thầu trúng thầu: Công ty TNHH tư vấn và xây dựng Hà Thịnh

- Giá đề nghị trúng thầu: 1.272.328.000 đồng.

(Bằng chữ: Một tỷ, hai trăm bảy mươi hai triệu, ba trăm hai mươi tám nghìn đồng)(
Bao gồm 10% thuế VAT)

- Loại hợp đồng: Hợp đồng trọn gói

- Thời gian thực hiện hợp đồng: 150 ngày

- Những nội dung cần lưu ý (nếu có).

b) Trường hợp tổ chức thẩm định không thống nhất với đề nghị của bên mời thầu hoặc chưa có đủ cơ sở kết luận về kết quả lựa chọn nhà thầu: Không

c) Các ý kiến khác (nếu có): Không

Tổ trưởng tổ thẩm định: Phan Hữu Đồng; Chứng chỉ hành nghề đấu thầu số C01.33.17893 do Bộ KH-ĐT cấp ngày 31/5/2020.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Bên mời thầu;
- Lưu VT.

GIÁM ĐỐC



Phan Hữu Đồng

K.C.P. H.

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Tĩnh, ngày 18 tháng 9 năm 2023

BIÊN BẢN THƯƠNG THẢO HỢP ĐỒNG

**Gói thầu 01.XL. Thi công xây lắp công trình thuộc công trình: Đường vào
trạm y tế xã Cẩm Trung**

Căn cứ Luật Đấu thầu số 43/2013/QH13 ngày 26/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/6/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 37/2015/NĐ-CP ngày 22/4/2015 của Chính phủ quy định chi tiết về hợp đồng xây dựng;

Căn cứ Nghị quyết số 12/HĐND ngày 30/12/2022 của Hội đồng nhân dân xã Cẩm Trung về việc thông qua dự kiến Kế hoạch đầu tư công năm 2023 thuộc thẩm quyền hội đồng nhân dân xã;

Căn cứ Quyết định số 27/QĐ-UBND ngày 31/3/2023 của UBND xã Cẩm Trung về việc Phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng công trình: Đường vào trạm y tế xã Cẩm Trung;

Căn cứ Quyết định số 83/QĐ-UBND ngày 21/8/2023 của UBND xã Cẩm Trung về việc phê duyệt báo cáo kinh tế - kỹ thuật công trình Đường vào trạm y tế xã Cẩm Trung;

Căn cứ Quyết định số 89/QĐ-UBND ngày 29/8/2023 của UBND xã Cẩm Trung về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình Đường vào trạm y tế xã Cẩm Trung;

Căn cứ các Quyết định: Số 90/QĐ-UBND ngày 30/8/2023 của Ủy ban nhân dân xã Cẩm Trung về việc phê duyệt kết quả chỉ định thầu đơn vị Tư vấn lập HSMT và đánh giá HSDT Gói thầu: Gói thầu 01.XL. Thi công xây lắp công trình thuộc công trình: Đường vào trạm y tế xã Cẩm Trung; Số 91/QĐ-UBND ngày 30/8/2023 của Ủy ban nhân dân xã Cẩm Trung về việc phê duyệt kết quả chỉ định thầu thẩm định HSMT và kết quả lựa chọn nhà thầu Gói thầu: 01.XL. Thi công xây lắp công trình thuộc công trình: Đường vào trạm y tế xã Cẩm Trung;

Căn cứ Quyết định số 92/QĐ-UBND ngày 31/8/2023 của UBND xã Cẩm Trung về việc Phê duyệt E-HSMT gói thầu 01.XL. Thi công xây lắp công trình thuộc công trình: Đường vào trạm y tế xã Cẩm Trung;



Căn cứ Báo cáo đánh giá ngày 13/9/2023 của tổ chuyên gia, Công ty cổ phần đầu tư và tổng hợp Tiến Việt; Căn cứ kết quả đối chiếu tài liệu giữa cam kết, kê khai trong E-HSMT và tài liệu do Công ty TNHH tư vấn và xây dựng Hà Thịnh cung cấp;

Hôm nay, ngày 18 tháng 9 năm 2023 tại Văn phòng Công ty cổ phần đầu tư và tổng hợp Tiến Việt, chúng tôi, đại diện cho các bên thương thảo hợp đồng, gồm có:

Bên mời thầu: Công ty cổ phần đầu tư và tổng hợp Tiến Việt

- Ông: Nguyễn Văn Huân Chức vụ: Giám đốc

Địa chỉ: Số 03 đường Lê Hữu Tạo, Phường Thạch Linh, TP Hà Tĩnh

Nhà thầu: Công ty TNHH tư vấn và xây dựng Hà Thịnh

- Bà: Lê Văn Nhất Chức vụ: Giám đốc

Địa chỉ: Thôn Hòa Lạc, Xã Cẩm Thịnh, Huyện Cẩm Xuyên, Tỉnh Hà Tĩnh

Hai bên đã thương thảo và thống nhất những nội dung như sau:

1. Thương thảo về những nội dung chưa đủ chi tiết, chưa rõ hoặc chưa phù hợp, thống nhất giữa E-HSMT và E-HSDT, giữa các nội dung khác nhau trong E-HSDT có thể dẫn đến các phát sinh, tranh chấp hoặc ảnh hưởng đến trách nhiệm của các bên trong quá trình thực hiện hợp đồng: Các nội dung nêu trong E-HSDT đã cơ bản đầy đủ, chi tiết, rõ ràng, phù hợp, thống nhất giữa E-HSMT và E-HSDT, giữa các nội dung khác nhau trong E-HSDT có thể dẫn đến các phát sinh, tranh chấp hoặc ảnh hưởng đến trách nhiệm của các bên trong quá trình thực hiện hợp đồng; khối lượng tại bảng tiên lượng mời thầu đúng với hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công đã được duyệt.

2. Thương thảo về các sai lệch do nhà thầu phát hiện và đề xuất trong E-HSDT (nếu có), bao gồm cả các đề xuất thay đổi hoặc phương án kỹ thuật thay thế của nhà thầu nếu trong E-HSMT có quy định cho phép nhà thầu chào phương án kỹ thuật thay thế: Nhà thầu phát hiện khối lượng thiếu so với khối lượng E-HSMT. Khối lượng này sẽ được Bên mời thầu Báo cáo Chủ đầu tư xem xét, sau khi được chấp thuận sẽ bổ sung vào hợp đồng theo quy định; không có các đề xuất thay đổi hoặc phương án thay thế.

3. Thương thảo về nhân sự: Theo E-HSDT.

4. Thương thảo về các vấn đề phát sinh trong quá trình lựa chọn nhà thầu (nếu có) nhằm mục tiêu hoàn thiện các nội dung chi tiết của gói thầu: Không có các vấn đề phát sinh trong quá trình lựa chọn nhà thầu.

5. Thương thảo về các sai sót không nghiêm trọng: Không có các sai sót không nghiêm trọng.

6. Thương thảo về các nội dung cần thiết khác:

- **Thương thảo về giá trúng thầu:** Giá hợp đồng: 1.272.328.000 đồng.




(Bằng chữ: Một tỷ, hai trăm bảy mươi hai triệu, ba trăm hai mươi tám nghìn đồng) (Bao gồm 10% thuế VAT).

- Hình thức hợp đồng: Hợp đồng trọn gói.
- Tiến độ thi công: 150 ngày kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực.
- **Thương thảo về nguyên, vật liệu đưa vào công trình:** Theo E-HSDT
 - + Cát các loại: Mỏ cát tại khu vực bãi bồi thuộc xã Hưng Khánh, huyện Hưng Nguyên, tỉnh Nghệ An
 - + Đá các loại: Mỏ đá xã Cẩm Hưng và xã Cẩm Thịnh, huyện Cẩm Xuyên
 - + Đất đắp các loại: Mỏ đất xã Cẩm Hưng và xã Cẩm Thịnh, huyện Cẩm Xuyên
 - + Xi măng: Duyên Hà, Công thanh, Long Sơn,...
 - + Thép các loại: Việt Mỹ, Tisco, Việt Nhật, ...

Việc thương thảo hợp đồng kết thúc vào 15h00' cùng ngày. Biên bản thương thảo hợp đồng được lập thành 10 bản, bên A giữ 07 bản, Bên B giữ 03 bản, các biên bản có giá trị pháp lý như nhau./.

ĐẠI DIỆN BÊN MỜI THẦU
GIÁM ĐỐC

Nguyễn Văn Huấn

ĐẠI DIỆN NHÀ THẦU
GIÁM ĐỐC

Lê Văn Nhất

